

DEMANDE DE LOCATION POUR LOCAUX COMMERCIAUX

Immeuble : _____

Objet de la location : _____ Etage : _____

Ancien locataire : _____ Date d'entrée : _____

Loyer mensuel : _____ Charges mensuelles : _____

Destination des locaux : _____

Je serai :	☐ Locataire ☐ Garant Merci de remplir un formulaire par personne, pour chaque locataire et pour chaque garant.
Nom	
Prénom	
Date de naissance	
Adresse actuelle	
N° de téléphone	
Adresse électronique	
Permis de séjour	☐ B ☐ C ☐ L ☐ F Autre : Date d'échéance (seulement si pas de nationalité suisse) :
Profession	
Employeur	
Revenu annuel brut moyen	☐ Moins de CHF 40'000.00 ☐ Entre CHF 40'000.00 et CHF 60'000.00 ☐ Entre CHF 60'000.00 et CHF 80'000.00 ☐ Entre CHF 80'000.00 et CHF 100'000.00 ☐ Entre CHF 100'000.00 et CHF 120'000.00 ☐ Entre CHF 120'000.00 et CHF 150'000.00 ☐ Entre CHF 150'000.00 et CHF 180'000.00 ☐ Plus de CHF 180'000.00
Poursuites et Acte de défaut de bails	☐ Je confirme de ne pas faire l'objet de poursuites ☐ Je confirme ne pas être visé par un acte de défaut de bails

Si votre candidature est sélectionnée sur la base du présent formulaire, et conformément aux recommandations de *Préposé fédéral à la protection et à la transparence* (PFPDT), nous vous demanderons de produire les pièces justificatives suivantes avant d'établir un contrat :

- 3 dernières fiches de salaire ou autre(s) document(s) attestant des revenus,
- Une copie de votre dernier bilan et compte de pertes et profits signés.
- Copie de la pièce d'identité et si applicable copie du permis de séjour,
- Extrait original du registre des poursuites,
- Extrait du registre du commerce
- Attestation d'assurance RC.

Avec votre consentement, nous pourrions contacter votre employeur et/ou votre bailleur afin de vérifier les informations fournies et d'obtenir des renseignements sur votre contrat de bail actuel.

[Voir au verso](#)



**INFORMATIONS IMPORTANTES DESTINÉES A TOUTE PERSONNE DÉPOSANT
UNE DEMANDE DE LOCATION POUR LOCAUX COMMERCIAUX**

- Les locaux devront être impérativement être visité par le candidat figurant sur le présent formulaire.
- Le candidat atteste que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 Code civil suisse). En cas de fausses informations, la régie Bordier-Schmidhauser SA se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance.

De plus, le candidat autorise et remet sans réserve et sous sa seule responsabilité les informations à la régie Bordier-Schmidhauser SA qui pourra les utiliser dans le cadre de la présente demande de location. La régie Bordier-Schmidhauser SA est dès lors autorisée et habilitée de pleins droits de disposer de ces données dans l'exécution de ses tâches.

- Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. La régie Bordier-Schmidhauser SA se réserve le droit de l'accepter ou de la refuser, sans avoir à en indiquer les motifs. En cas de renonciation à la présente candidature et dans la mesure où cette dernière a été validée, le candidat se reconnaît débiteur et s'engage à verser une somme, à titre de peine conventionnelle, qui se monte à 10 % du loyer mensuel net, minimum CHF 350.00 + TVA pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement (art. 82 LP).
- **En cas d'attribution, l'adresse électronique à utiliser pour l'envoi de QR-facture est :**

_____@_____

La Régie ne traite les données du candidat qu'avec son assentiment qui est expressément donné par la signature du présent formulaire. Le traitement des données n'a trait qu'à la présente demande et ne sont nullement utilisées à d'autres fins.

Par sa signature, le demandeur accepte ces conditions.

Signature : _____

Genève, le _____